



### Honoraires de vente de biens d'habitation et terrains :

| Montant du Prix de Vente  | PACK « BASIC » (simple)  | PACK « SERENITE » (exclusivité)                                      | PACK « PRIVILEGE » (exclusivité)                                   |
|---|--|--|--|
| Inférieur à 150.000 €*<br>Entre 150.001 € et 250.000 €<br>Entre 250.001 € et 350.000 €<br>Entre 350.001 € et 450.000 €<br>Entre 450.001 € et 700.000 €<br>Supérieur à 700.001 € | 6 % TTC<br>5 % TTC<br>4,5 % TTC<br>4 % TTC<br>3,5 % TTC<br>3 % TTC | 5 % TTC<br>4,5 % TTC<br>4 % TTC<br>3,5 % TTC<br>3 % TTC<br>2,5 % TTC | 6 % TTC<br>5 % TTC<br>4,5 % TTC<br>4 % TTC<br>3,5 % TTC<br>3 % TTC |

\*Honoraires exprimés sur le montant net vendeur à la charge de l'acquéreur - Base forfaitaire minimum de 3.500 € TTC (ou 3.000 € TTC en Pack sérénité)

### Honoraires de location de biens d'habitation :

|   | Bailleur   | Locataire  |
|---|--|--|
| Réalisation des visites<br>Constitution du dossier<br>Rédaction du bail | 8 € TTC du m <sup>2</sup> (ne dépassant pas le montant du loyer charges comprises) | 8 € TTC du m <sup>2</sup> (ne dépassant pas le montant du loyer charges comprises) |
| Réalisation de l'état des lieux   | 3 € TTC du m <sup>2</sup>  | 3 € TTC du m <sup>2</sup>  |

### Honoraires de services annexes :

|  |  |
|--|--|
| Location locaux commerciaux et professionnels (hors rédaction d'acte)<br>Location garage / parking + rédaction bail<br>Rédaction de baux d'habitation (hors négociation et état des lieux) | 8 % HT (9,6 % TTC) du montant du loyer HT des 3 premières années du bail à la charge du preneur<br>1 mois de loyer bailleur / 1 mois de loyer locataire (charges comprises)<br>240 € TTC |
|--|--|